

Te huur - Villa

€ 2.750

3080

TORREBELLE

Ref. 00001269249



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Bew. opp.: 240m²

Grond opp.: 1200m²

Terras opp.: 25m²

EPC: 235kwh/m²/j

Type beglazing: thermische
onderbreking

Type verwarming: gas

Omschrijving

Prachtig gelegen 4-gevel villa in de residentiële wijk van het arboretum, woonkamer met open haard(cassette), volledig ingerichte keuken met eethoek, berging, 4 ruime slaapkamers, bureel , 2 badkamers- elk met bad en douche, garage 2 wagens met laadpaal voor elektrische auto, groot terras Vrij 1/07/2025 EPC : 208 kWh/m²

Financieel

Prijs: € 2.750,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2025

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 240,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1992

Staat: Goede staat

Comfort

Gemeubeld: Nee

Huisdieren toegelaten: Ja

Handicapvriendelijk: Nee

Alarm: Ja

Lift: Nee

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 235 kWh/m²/jaar

EPC code: 2435545-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische onderbreking

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 1.200,00 m²

Tuin: Ja (800,00 m²)

Indeling

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 2

Terras: 25,00 m²

Wasplaats: Ja

Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1

Parkings binnen: 2