

A louer - Villa

€ 2.750

3080

TORVIERE

Ref. 00001269249



Nombre de chambres: 4
Nombre de salle de bains: 2
Garages: 1

Surf. Hab: 240m²
Surf. Terrain: 1200m²
Surf. terrasse.: 25m²

PEB/EPB: 235kwh/m²/j
Tyoe de verre: isol. thermique

Description

Villa 4 façades dans le quartier résidentiel et très recherché de l'Arboretum, living avec feu ouvert (cassette), cuisine super-équipée avec coin à déjeuner, buanderie, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains complètes avec douche et bain,, bureau, garage 2 voitures avec borne de recharge pour voitures électriques, belle terrasse et beau jardin Libre 1/07/2025 PEB : 208 kWh/m²

Finances

Prix: € 2.750,00/mois

Disponible date: 01 Juillet 2025

Bâtiment

Surface habitable: 240,00 m²

Façades: 4

Année de construction: 1992

État: Bon état

Confort

Meublé: Non

Animaux domestiques: Oui

Accès handicapé: Non

Alarme: Oui

Ascenseur: Non

Piscine: Non

Energie

PEB score: 235 kWh/m²/an

PEB classe: C

Double vitrage: Oui

Type de vitrage: Isol. thermique

Type de chauffage: Gaz

Chauffage: Individuel

Terrain

Superficie terrain: 1.200,00 m²

Jardin: Oui (800,00 m²)

Aménagement

Cuisine: Oui, équipée

Salle de bain type: Tout confort

Toilettes: 2

Terrasse: 25,00 m²

Buanderie: Oui

Grenier: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Zone inondable: pas situé en zone inondable

Parking

Garage: 1

Parkings intérieur: 2